



КЫВКӦРТӦД РЕШЕНИЕ

от 09 апрель 2026 года

№ V- 46/2

(Республика Коми, Корткеросский район, с. Подъельск)

О земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Подъельск»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения «Подъельск», Совет сельского поселения «Подъельск»

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования сельского поселения «Подъельск» земельный налог.
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
 - 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - б) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу в порядке, предусмотренном статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации. В соответствии со статьей 393 Налогового кодекса Российской Федерации отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления, детские оздоровительные учреждения и учреждения образования, культуры, физической культуры и спорта, финансируемые из бюджетов муниципального района «Корткеросский» и (или) сельского поселения «Подъельск» – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти органы и учреждения функций;

2) граждане, достигшие возраста 80 и более лет – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, строительства или обслуживания (размещения) индивидуального жилого дома, строительства (обслуживания) индивидуального гаража;

3) граждане, впервые создающие крестьянские (фермерские) хозяйства – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для сельскохозяйственного использования (в течение первых пяти лет с момента приобретения (предоставления) соответствующих земельных участков).

5. Налоговые льготы, установленные пунктом 4 настоящего решения, предоставляются в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу решения Совета сельского поселения «Подъельск»:

- от 19 ноября 2019 года №IV-45/4 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Подъельск»;

- от 30 сентября 2022 года №V-9/2 «О внесении изменения в решение Совета сельского поселения «Подъельск» от 19 ноября 2019 года №IV-45/4 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Подъельск»;

- от 03 апреля 2024 года №V-25/3 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Подъельск» от 19 ноября 2019 года №IV-45/4 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Подъельск».

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в Информационном вестнике Совета сельского поселения «Подъельск» и администрации сельского поселения «Подъельск», но не ранее 1 января 2027 года.

Глава сельского поселения

А.А. Цывунин